

DUSSER UNLIMITED DESIGN

دوسر انلیمیتید دیزاین للاستشارات المهنية



شركة دوسر

للاستشارات الهندسية

DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

**COMPANY PROFILE**

في ظل النهضة الاقتصادية والعمراية التي شملت كافة ارجاء المملكة العربية السعودية وما تحققت من قفزات طموحة نحو بناء الفرد والمجتمع السعودي وفقا لرؤية المملكة 2030 م ولأهمية ان يلازم التطور العمراي الهائل الذي طرأ على مدن وقري المملكة وجود عدد كافي من المكاتب الهندسية الاستشارية برزت أهمية تأسيس مكتب دسر للاستشارات الهندسية في بداية عام 2014 م ليكون احد المكاتب الهندسية الاستشارية بهدف تقديم افضل الخدمات الهندسية والاستشارية وفق اعلي المعايير العالمية للمساهمة في إيجاد عالم افضل واجمل من النواحي العمراية والمعمارية من خلال مزج التصاميم الحديثة مع التراث العمراي لبيئتنا المحيطة وفق متطلبات واهداف العملاء ليعطي انسجاما معماليا جديدا والخروج عن المألوف للحصول على هندسة معمارية انسيابية تشكل نمودجا متميزا



### Our Story

In light of the economic and urban renaissance that has encompassed all parts of the Kingdom of Saudi Arabia, and the ambitious leaps achieved towards building the Saudi individual and society in accordance with the Kingdom's Vision 2030, and given the importance of ensuring that the tremendous urban development witnessed in the Kingdom's cities and villages is accompanied by a sufficient number of engineering consulting offices, the establishment of Dasr Engineering Consulting Office became crucial at the beginning of 2014, to be one of the leading firms in this field. Engineering consulting offices aim to provide the best engineering and consulting services according to the highest international standards, contributing to creating a better and more beautiful world in terms of urban planning and architecture. This is achieved by blending modern designs with the architectural heritage of our surrounding environment, according to the requirements and goals of clients, to create a new architectural harmony and break away from the norm, resulting in a fluid architecture that forms a distinctive model.

## رؤيتنا

التميز في تقديم خدمات هندسية ملائمة لاحتياجات السوق وفق المعايير العالمية ضمن الارتقاء بمهنة العمارة والهندسة وربط العمل المكثبي بواقع واحتياجات المجتمع والبيئة المحيطة على ان يتم ذلك ضمن إطار الرؤية الشاملة للمملكة العربية السعودية والتي تؤكد على ضرورة تطوير واتقان العمل المهني واستخدام أحدث الوسائل في جميع النواحي المعمارية والعمرائية.

### Our Vision

Excellence in providing engineering services tailored to market needs according to international standards, while elevating the architecture and engineering profession and linking office work to the realities and needs of society and the surrounding environment, all within the framework of the Kingdom of Saudi Arabia's comprehensive vision, which emphasizes the necessity of developing and perfecting professional work and using the latest methods in all architectural and urban aspects.





## رسالتنا

الالتزام بتقديم خدمات هندسية عالية الجودة تحقق رغبات وتطلعات العملاء من خلال العمل على تحقيق تنمية عمرانية مستدامة وشاملة مختلف مدن المملكة وتقديم عمارة أكثر صحة واستدامة وتفاعل مع البيئة المحيطة وإضافة صورة ذهنية متفردة.

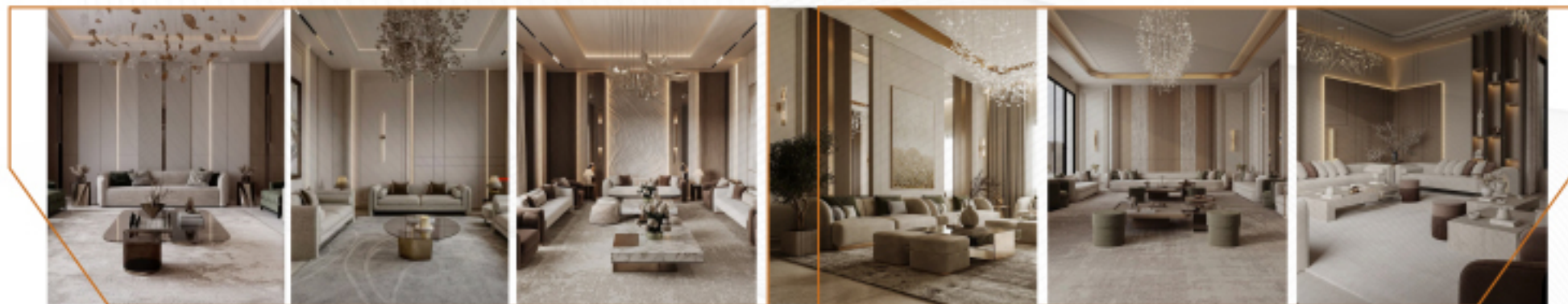
## Our Mission

Commitment to providing high-quality engineering services that fulfill the desires and aspirations of clients by working towards achieving sustainable and comprehensive urban development in various cities of the Kingdom, providing healthier and more sustainable architecture that interacts with the surrounding environment and adds a unique mental image.

## أهدافنا

- القدرة التصميمية والتنفيذية للمشاريع المعمارية والهندسية المختلفة في مختلف أنحاء المملكة.
- تقديم خدمات هندسة بأعمال الإشراف والمتابعة لمختلف المشروعات المعمارية والعمرائية.
- إعداد المخططات العامة والتفصيلية للمناطق الحضرية والقروية وتخطيط وتصميم المدن.

- Design and execution capabilities for various architectural and engineering projects throughout the Kingdom.
- Providing engineering services with supervision and follow-up for various architectural and urban projects.
- Preparation of general and detailed plans for urban and rural areas and city planning and design.



تعزيز التنسيق بين التخصصات الهندسية لضمان تكامل الأعمال وسلسلة التنفيذ.

Seamless collaboration between engineering disciplines to support coordinated and efficient project delivery.

دعم استدامة المشاريع من خلال تخطيط مدروس يراعي كفاءة التشغيل على المدى الطويل.

Project planning that promotes durability, operational efficiency, and long-term performance.

بناء علاقات مهنية قائمة على الوضوح والمسؤولية مع جميع الأطراف المعنية بالمشروع.

Professional partnerships built on clarity, accountability, and mutual responsibility across all stakeholders.



## Our Values / قيمنا

### Discipline / الانضباط

في إدارة الوقت والموارد

in time and resource  
management

### Clarity / الوضوح

في الإجراءات والتواصل  
واتخاذ القرار

in procedures,  
communication, and  
decision-making


### Precision / الدقة

في التخطيط والتصميم  
والمتابعة

in planning, design,  
and follow-up



Our Values / قيمنا

Integration / التكامل 

بين التخصصات لضمان  
جودة التنفيذ.


across disciplines to ensure  
execution quality



Responsibility / المسؤولية

تجاه البيئة المبنية وسلامة  
الاستخدام.

toward the built environment  
and user safety

development / التطوير 

المستمر في المعرفة  
والممارسة الهندسية

Continuous development of  
engineering knowledge and  
practice

## مجالات العمل / Areas of Practice

تشمل مجالات عمل شركة دوسر مجموعة واسعة من الأنشطة الاستشارية والهندسية التي تغطي المشاريع العمرانية، المعمارية، الصناعية، والبنية التحتية، وفق أنظمة ومعايير معتمدة.

Dusser operates across a broad range of engineering and consultancy activities covering urban, architectural, industrial, and infrastructure projects, in accordance with approved regulations and standards.

### Engineering and Architectural Consultancy Activities

Preparation of engineering studies and architectural designs for various project types, addressing functional, regulatory, and technical aspects while ensuring compliance with applicable codes and standards.

### أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

تشمل إعداد الدراسات الهندسية والتصاميم المعمارية للمشاريع بمختلف أنواعها، مع مراعاة الجوانب الوظيفية والتنظيمية والفنية، وضمان توافقها مع الأنظمة والمعايير المعتمدة.





### Urban Planning Engineering Consultancy

Planning of cities and urban areas, organization of land uses, and distribution of infrastructure and services to achieve efficient urban performance and balanced development.

### الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري

تغطي أعمال تخطيط المدن والمناطق العمرانية، وتنظيم استخدامات الأراضي، وتوزيع الخدمات والبنية التحتية، بما يحقق كفاءة عمرانية وتوازناً بين التطوير والاحتياجات المجتمعية.



### Architectural Engineering and Electrical Mechanical & Engineering Activities

Architectural building design combined with planning of electrical and mechanical systems to ensure technical integration, operational efficiency, and safe use.

### أنشطة الهندسة الكهربائية والميكانيكية

تشمل تصميم المباني من الناحية المعمارية، إلى جانب تخطيط أنظمة الكهرباء والميكانيكا، بما يضمن تكامل العناصر الفنية وكفاءة التشغيل وسلامة الاستخدام.



### Engineering Consultancy for Roads Bridges, and Tunnels

Development of engineering studies and designs for roadways, bridges, and tunnels, with consideration of traffic safety, structural loads, and geological and environmental conditions.

### الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والأنفاق

تتضمن إعداد الدراسات والتصاميم الهندسية لمشاريع الطرق والجسور والأنفاق، مع مراعاة متطلبات السلامة المرورية، الأحمال، والعوامل الجيولوجية والبيئية.



## Civil Engineering Consulting

The engineering and design work includes residential, commercial, and governmental facilities, preparation of execution plans, preparation of calculation schedules, and completion of the project according to the specified timetable, within the allocated budget, and in full compliance with the project's specifications and conditions.

## استشارات الهندسة المدنية وإدارة المشروعات

تشمل الأعمال الهندسية والتصميمية للمنشآت السكنية والتجارية والحكومية وإعداد المخططات التنفيذية واعداد الجداول الحسابية وإتمام المشروع وفق البرنامج الزمني المحدد وضمن حدود الموازنة المرسومة وبالتطابق الكامل مع المواصفات والشروط الموضوعه الخاصة بالمشروع .



## Engineering Consultancy for Railways

We provide top-quality surveying services using the latest approved equipment and software to produce accurate survey plans that accurately reflect the actual site and are approved by the relevant authorities.

## الأعمال المساحية وفرز الوحدات العقارية

إتمام خدمات الرفع للمساحي بأعلى درجات الدقة باستخدام أحدث الأجهزة والبرامج المعتمدة، لإنتاج مخططات مساحية دقيقة تعكس الواقع على الطبيعة وتُعتمد لدى الجهات المختصة. كما نقوم بإعداد مخططات فرز الوحدات العقارية وفق الأنظمة والاشتراطات المعمول بها، بما يضمن توثيق للملكيات وتنظيمها بشكل قانوني واضح، مع سرعة في الإنجاز ودقة في التفاصيل

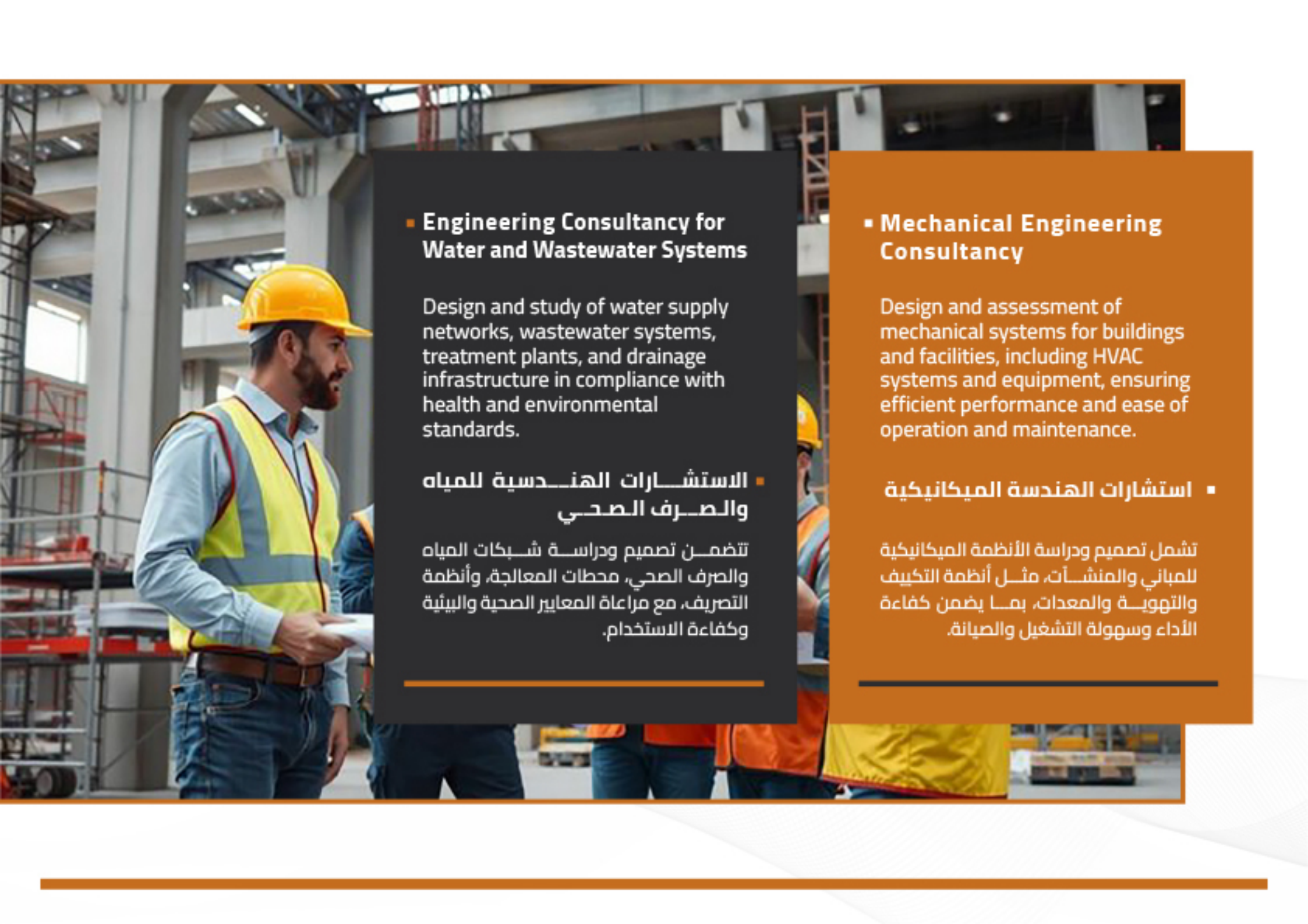


## Engineering and Technical Activities Related to Industrial Projects

Engineering activities associated with industrial developments, including facility planning and technical coordination across disciplines to support operational and production efficiency.

## الأنشطة الهندسية المتعلقة بالأنشطة الصناعية داخل المدن الصناعية

تشمل الأعمال الهندسية المرتبطة بالمشاريع الصناعية، من تخطيط المنشآت والمرافق، إلى التنسيق الفني بين التخصصات المختلفة، بما يدعم كفاءة التشغيل والإنتاج.



- **Engineering Consultancy for Water and Wastewater Systems**

Design and study of water supply networks, wastewater systems, treatment plants, and drainage infrastructure in compliance with health and environmental standards.

- **الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي**

تتضمن تصميم ودراسة شبكات المياه والصرف الصحي، محطات المعالجة، وأنظمة التصريف، مع مراعاة المعايير الصحية والبيئية وكفاءة الاستخدام.

- **Mechanical Engineering Consultancy**

Design and assessment of mechanical systems for buildings and facilities, including HVAC systems and equipment, ensuring efficient performance and ease of operation and maintenance.

- **استشارات الهندسة الميكانيكية**

تشمل تصميم ودراسة الأنظمة الميكانيكية للمباني والمنشآت، مثل أنظمة التكييف والتهوية والمعدات، بما يضمن كفاءة الأداء وسهولة التشغيل والصيانة.

## Security and safety consulting

We offer integrated solutions in the design and implementation of security and safety systems in accordance with the requirements of the Civil Defense and regulatory authorities, ensuring the protection of lives and property and achieving the highest standards of compliance and operational safety.

- Preparing and designing security and safety plans
- Fire alarm system plans and fire suppression system plans
- Preparing technical safety reports according to the Saudi Building Code
- Supervising the implementation of fire suppression and alarm systems
- Assessing the safety level in existing buildings



We believe that safety is not just a procedural step, but a design culture that begins from the very first line of the plan. Our team works to integrate safety systems into the architectural and structural design to ensure efficient performance without compromising the aesthetic or operational aspects of the project.

## استشارات الأمن والسلامة

نقدم حلولاً متكاملة في تصميم وتنفيذ أنظمة الأمن والسلامة وفقاً لاشتراطات الدفاع المدني والجهات التنظيمية بما يضمن حماية الأرواح والممتلكات وتحقيق أعلى معايير الامتثال والسلامة التشغيلية

- إعداد وتصميم مخططات الامن والسلامة
- مخططات أنظمة إنذار الحريق ومخططات أنظمة الإطفاء
- إعداد تقارير السلامة الفنية طبقاً للكوود السعودي
- الإشراف على تنفيذ أنظمة الإطفاء والإنذار
- تقييم مستوى السلامة في المباني القائمة



نؤمن بأن السلامة ليست إجراءً نظامياً فحسب، بل ثقافة تصميمية تبدأ من أول خطٍ علي المخطط. يعمل فريقنا علي دمج أنظمة السلامة ضمن التصميم المعماري والانشائي لضمان كفاءة الأداء دون التأثير علي الجوانب الجمالية أو التشغيلية للمشروع.

## Quality Management

We apply a quality management system aligned with ISO 9001:2015 requirements to control engineering and administrative processes and enhance performance across all work stages through:

- Structured design and review procedures
- Documentation of execution and monitoring phases
- Time and cost control
- Post-project performance evaluation
- Continuous improvement of operational processes



## إدارة الجودة

نطبق نظام إدارة جودة متوافق مع متطلبات ISO 9001:2015 بهدف إلى ضبط العمليات الهندسية والإدارية وتحسين الأداء في جميع مراحل العمل، من خلال:

- تنظيم إجراءات التصميم والمراجعة
- توثيق مراحل التنفيذ والمتابعة
- مراقبة الوقت والتكلفة
- تقييم الأداء بعد انتهاء المشروع
- التحسين المستمر لعمليات العمل





نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



نماذج من أعمالنا



شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
**DOSSUR** ENGINEERING  
CONSULTANTS

**DUSSER UNLIMITED DESIGN**

شركة دوسر النيميتد ديزاين



شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

## نماذج من أعمالنا

حلول عصرية متكاملة في هندسة وتصميم المباني

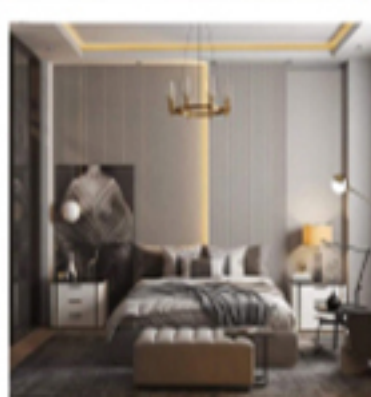




شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

## نماذج من أعمالنا

حلول عمرية متكاملة في هندسة وتصميم المباني

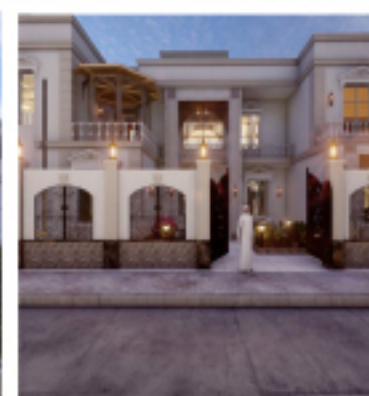




شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

## نماذج من أعمالنا

حلول عصرية متكاملة في هندسة وتصميم المباني





شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

## نماذج من أعمالنا

حلول عصرية متكاملة في هندسة وتصميم المباني





شركة دوسر  
للاستشارات الهندسية  
DOSSUR ENGINEERING  
CONSULTANTS

## نماذج من أعمالنا

حلول عصرية متكاملة في هندسة وتصميم المباني

